

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

### SEANCE ORDINAIRE DU 25 SEPTEMBRE 2025

L'An deux mille vingt-cinq, le vingt-cinq septembre à 18h30, les membres du Conseil communautaire de la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne, légalement convoqués le dix neuf septembre, se sont réunis à l'Hôtel d'Agglomération, salle du conseil, 5 cours de l'Arche-Guédon à Torcy, Seine-et-Marne, sous la présidence de M. Guillaume LE LAY-FELZINE, Président de la CA.

#### ETAT DE PRESENCE

##### Présents

|                                   |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Commune de Brou-sur-Chantereine : | Mme BARNIER                                                                                                                                                                         |
| Commune de Champs-sur-Marne :     | Mme TALLET, Mme LEGROS-WATERSCHOOT, Mme SOUBIE-LLADO, M. HAMMOUDI, M. LOUIS                                                                                                         |
| Commune de Chelles :              | Mme CAILLIS-BRANDL, Mme AVOND, Mme BOISSOT, M. BREYSSE, M. SEGALA, M. MAURY, Mme NETTHAVONGS, M. PHILIPPON, Mme FERRI, Mme SAUNIER, M. BILLARD, M. COUTURIER, M. DRICI, Mme AUTREUX |
| Commune de Courtry :              | M. VANDERBISE                                                                                                                                                                       |
| Commune de Croissy-Beaubourg :    | M. GERES                                                                                                                                                                            |
| Commune de Lognes :               | M. DELAMARE, M. DELAUNAY, Mme LEHMANN                                                                                                                                               |
| Commune de Noisiel :              | M. VISKOVIC, Mme VICTOR LE ROCH, Mme NATALE                                                                                                                                         |
| Commune de Pontault-Combault :    | M. BACHELEY, M. BORD, Mme SHORT FERJULE, Mme TREZENTOS OLIVEIRA, M. GHOZELANE, Mme PIOT, M. ROUSSEAU, Mme GINEYS, M. HOUEMOND, Mme HEUCLIN                                          |
| Commune de Roissy-en-Brie :       | M. BOUCHART, Mme DHABI, Mme ARAMIS DRIEF, M. ZERDOUN, Mme GUEZODJE, M. IGLESIAS                                                                                                     |
| Commune de Torcy :                | M. LE LAY-FELZINE, M. CORNAND, Mme NEMO, Mme VERTENEUILLE, M. BEKKOUCHE, M. MORENCY                                                                                                 |
| Commune de Vaires-sur-Marne :     | M. DESFOUX, Mme JARDIN, Mme PEREIRA DA SILVA, Mme REULET                                                                                                                            |

##### Absent

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Commune de Roissy-en-Brie : | M. TEFFAH |
|-----------------------------|-----------|

##### Absents ayant donné pouvoir

|                                |                                                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Commune de Champs-sur-Marne :  | M. BOUGLOUAN à Mme LEGROS-WATERSCHOOT, M. GUILLAUME à Mme TALLET |
| Commune de Chelles :           | M. RABASTE à Mme BOISSOT, Mme DUBOIS à Mme FERRI                 |
| Commune d'Emerainville :       | M. KELYOR à M. GERES, Mme FABRIGAT à M. LE LAY-FELZINE           |
| Commune de Lognes :            | Mme BONNET à M. DELAUNAY                                         |
| Commune de Noisiel :           | M. BRICOGNE à M. VISKOVIC                                        |
| Commune de Pontault-Combault : | Mme DE ALMEIDA LACERDA à Mme TREZENTOS OLIVEIRA                  |
| Commune de Torcy :             | Mme MONDIERE à M. MORENCY                                        |

##### ASSISTAIENT A LA SÉANCE :

M. LEHART, Directeur général des services, et ses collaborateurs.  
M. CHEYREZY, Directeur de cabinet, et ses collaborateurs.

**OBJET :**                    **OUVERTURE D'UNE ENQUÊTE PUBLIQUE ET DEMANDE DE DÉSIGNATION D'UN COMMISSAIRE ENQUÊTEUR EN VUE DU DÉCLASSEMENT DU PARKING A1 SUD À CHAMPS SUR MARNE**

Conseillers en exercice : 65

Présents : 54

Votants : 64

Exprimés : 64

Pour : 64

Contre : 0

Abstention : 0

Président : M. Guillaume LE LAY-FELZINE

Secrétaire de séance : Madame VERTENEUILLE Nicole

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,**

VU                            Le Code Général des Collectivités Territoriales

VU                            L'article L.141-3 du Code de la voirie routière qui dispose que le déclassement d'une emprise du domaine public est soumis à enquête publique lorsque l'opération envisagée porte atteinte aux fonctions de desserte et de circulation de la voie,

CONSIDERANT            Que l'EPAMARNE est propriétaire du foncier correspondant à la parcelle AM364 dit parking A1 sud situé boulevard Newton à Champs-sur Marne,

CONSIDERANT            Que le projet d'aménagement de l'éco-station bus de la gare de Noisy-Champs, validé par l'EPAMARNE, prévoit la fermeture dudit parking,

CONSIDERANT            Que ce parking appartenant au domaine public, il convient de le déclasser,

CONSIDERANT            Que son déplacement portant atteinte aux fonctions de desserte et de circulation des usagers, une enquête publique préalable au déclassement doit être réalisée,

ENTENDU                L'exposé de Monsieur le Président,

APRES EN AVOIR DELIBERE,

AUTORISE                Monsieur le Président à demander au Président du Tribunal Administratif de Melun la désignation d'un commissaire enquêteur pour la conduite de l'enquête publique préalable au déclassement du parking dit A1 sud situé sur le boulevard Newton à Champs-sur-Marne.

AUTORISE                Monsieur le Président à ouvrir l'enquête publique qui suivra la désignation du commissaire enquêteur.

AUTORISE                Monsieur le Président à signer tout document relatif à la mise en œuvre de la présente délibération.

DIT

Que la présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal administratif de Melun, 43 rue du Général de Gaulle, 77000 Melun, ou par l'application Télérecours Citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**ADOpte A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

Pour extrait conforme au Registre des délibérations

Transmis à la Préfecture de Melun le : 29 septembre 2025

Identifiant de télétransmission : 77-200057958-20250925-40506-DE-1-1

Publié ou notifié le : 29 septembre 2025

ACTE RENDU EXECUTOIRE

Le Président,

Guillaume LE LAY-FELZINE