

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) secteur Deux-Parcs Lizard : la concertation se poursuit avec la tenue d'une réunion publique numérique

Le projet de renouvellement urbain concernant le secteur Deux-Parcs Lizard, à Champs-sur-Marne et Noisiel, étudié depuis 2016, a été finalisé en décembre 2019 suite aux échanges notamment entre l'Etat, les communes, les bailleurs sociaux et la Communauté d'Agglomération. La concertation publique, entamée en 2016, se poursuit avec la tenue d'une réunion publique numérique, le 14 janvier 2021.

Suite à la finalisation fin 2019 du projet de renouvellement urbain concernant le secteur Deux-Parcs Lizard, le conseil communautaire, lors de sa séance du 6 février 2020, a validé la signature d'un avenant à la convention pluriannuelle de renouvellement urbain, concernant spécifiquement ce projet.

Les dépenses de 2,4 M€ de l'Agglomération Paris-Vallée de la Marne et l'aide de l'ANRU de 11,2 M€ permettront, par effet levier, la rénovation d'un quartier de près de 1 100 logements en y consacrant près de 54 M€ d'investissements divers.

Le programme s'articule autour de plusieurs opérations, notamment :

- Des démolitions et reconstitutions de 24 logements.
- Des réhabilitations et résidentialisations de logements.
- Une opération d'aménagement « cœur de quartier » menée par la CAPVM, avec notamment la déconstruction de l'école maternelle des deux Parcs (menée par la commune de Noisiel), la création de près de 180 logements en accession sur ce périmètre, l'aménagement public des espaces avoisinants.
- La production d'environ 140 logements neufs en accession dans d'autres parties du quartier.
- Des opérations de requalification d'équipements et d'espaces publics (notamment la reconstruction de l'école maternelle de l'Allée des Bois par la commune de Noisiel, la requalification progressive des voies par les communes ou la sécurisation des espaces et du quartier).

Tous les détails du projet : <https://www.agglo-pvm.fr/actions-et-projets/amenagement-habitat-politique-de-la-ville/renovation-du-quartier-des-deux-parcs-le-lizard>

Contact presse : Yohan LETERTRE
Attaché de presse ■ Cabinet du Président
y.letertre@agglo-pvm.fr ■ Tél. 01 60 37 24 11

www.agglo-pvm.fr



Paris
Vallée de la Marne
LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Une réunion publique en vidéoconférence le 14 janvier 2021

Après l'ouverture de la Maison du Projet, la concertation autour du projet de renouvellement urbain se poursuit avec l'organisation d'une réunion publique.

En raison du contexte sanitaire, cette réunion publique se tiendra en vidéoconférence, **le 14 janvier 2021 à partir de 18h**. Elle sera l'occasion pour les habitants d'échanger avec les élus, techniciens et bailleurs, qui expliqueront les contours du projet.

L'ouverture de la Maison du Projet prolongée

La Maison du Projet, qui a ouvert ses portes le 3 septembre 2020, restera accessible au public jusqu'à la fin de la concertation, grâce à deux nouvelles dates d'ouverture en janvier.

Située au rez-de-chaussée de la Tour des Jeunes Mariés, au 9, Cours des Deux Parcs à Noisiel, elle est ouverte deux fois par mois au public :

- Les jeudis 3/09, 8/10, 5/11, 3/12 et 7/01 de 9h30 à 12h30
- Les lundis 21/09, 19/10, 16/11, 21/12 et 18/01 de 14h à 18h30

Cet espace permet au public de découvrir les grandes caractéristiques du projet et de faire connaître, sur un registre, ses remarques et observations.

D'autres registres sont également disponibles aux accueils des mairies de Champs-sur-Marne et de Noisiel ainsi qu'au Local Commun Résidentiel des Deux Parcs, Square de Diane.

Contact presse : Yohan LETERTRE
Attaché de presse ■ Cabinet du Président
y.letertre@agglo-pvm.fr ■ Tél. 01 60 37 24 11

www.agglo-pvm.fr

