

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) secteur Deux-Parcs Lizard : la concertation se poursuit avec l'ouverture de la Maison du Projet

Le projet de renouvellement urbain concernant le secteur Deux-Parcs Lizard, à Champs-sur-Marne et Noisiel, étudié depuis 2016, a été finalisé en décembre 2019 suite aux échanges notamment entre l'Etat, les communes, les bailleurs sociaux et la Communauté d'Agglomération. La concertation publique, entamée en 2016, se poursuit avec plusieurs actions dont l'ouverture de la Maison du Projet.

Suite à la finalisation fin 2019 du projet de renouvellement urbain concernant le secteur Deux-Parcs Lizard, le conseil communautaire, lors de sa séance du 6 février 2020, a validé la signature d'un avenant à la convention pluriannuelle de renouvellement urbain, concernant spécifiquement ce projet.

Les dépenses de 2,4 M€ de l'Agglomération Paris-Vallée de la Marne et l'aide de l'ANRU de 11,2 M€ permettront, par effet levier, la rénovation d'un quartier de près de 1 100 logements en y consacrant près de 54 M€ d'investissements divers.

Le programme s'articule autour de plusieurs opérations, notamment :

- Des démolitions et reconstitutions de 24 logements.
- Des réhabilitations et résidentialisations de logements.
- Une opération d'aménagement « cœur de quartier » menée par la CAPVM, avec notamment la déconstruction de l'école maternelle des deux Parcs (menée par la commune de Noisiel), la création de près de 180 logements en accession sur ce périmètre, l'aménagement public des espaces avoisinants.
- La production d'environ 140 logements neufs en accession dans d'autres parties du quartier.
- Des opérations de requalification d'équipements et d'espaces publics (notamment la reconstruction de l'école maternelle de l'Allée des Bois par la commune de Noisiel, la requalification progressive des voies par les communes ou la sécurisation des espaces et du quartier).

Tous les détails du projet : <https://www.agglo-pvm.fr/actions-et-projets/amenagement-habitat-politique-de-la-ville/renovation-du-quartier-des-deux-parcs-le-lizard>

Contact presse : Yohan LETERTRE
Attaché de presse ■ Cabinet du Président
y.letertre@agglo-pvm.fr ■ Tél. 01 60 37 24 11

www.agglo-pvm.fr



Paris
Vallée de la Marne
LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

La concertation publique se poursuit avec l'ouverture de la Maison du Projet

La concertation publique, entamée en 2016, se poursuit durant l'année 2020 avec plusieurs actions dont l'ouverture de la Maison du Projet, le 3 septembre. Située au rez-de-chaussée de la Tour des Jeunes Mariés, au 9, Cours des Deux Parcs à Noisiel, elle sera ouverte deux fois par mois au public :

- Les jeudis 3/09, 8/10, 5/11 et 3/12 de 9h30 à 12h30
- Les lundis 21/09, 19/10, 16/11 et 21/12 de 14h à 18h30

Cet espace permettra au public de découvrir les grandes caractéristiques du projet et de faire connaître, sur un registre, ses remarques et observations.

D'autres registres seront également disponibles aux accueils des mairies de Champs-sur-Marne et de Noisiel ainsi qu'au Local Commun Résidentiel des Deux Parcs, Square de Diane.

Le site internet de la Communauté d'Agglomération Paris Vallée de la Marne comportera également des informations, les dates d'ouverture de la maison du projet et sera en lien avec ceux des communes.

Contact presse : Yohan LETERTRE
Attaché de presse ■ Cabinet du Président
y.letertre@agglo-pvm.fr ■ Tél. 01 60 37 24 11