

**#CiteDescartes**  
**#ClusterVilleDurable**  
**#Incubateur**  
**#Pepiniere**  
**#HotelEntreprises**  
**#FabLab**  
**#Creation**  
**#Innovation**  
**#Implantation**  
**#StartUps**



# **ACCOMPAGNER VOS PROJETS ACCÉLÉRER VOTRE DÉVELOPPEMENT**

Une coréalisation



Avec le soutien financier de la Région Île-de-France, du Département de Seine-et-Marne et d'ÉpaMarne

**Implantée sur la Cité Descartes, au cœur du cluster Ville Durable — pôle d'excellence dédié aux villes de demain — la Maison de l'Entreprise Innovante (MEI) est un nouvel espace HQE de 3 200 m<sup>2</sup> consacré à la création, l'implantation, l'innovation et le développement des jeunes entreprises.**

## **UN ENVIRONNEMENT PRIVILÉGIÉ : LA CITÉ DESCARTES**

- > Pôle d'activité de 5 000 salariés et 350 entreprises
- > Centre névralgique de l'innovation concentrant 25 % de la recherche et développement française dans le domaine de la ville durable
- > Pôle d'excellence du Grand Paris
- > Plus de 16 000 étudiants de Bac +2 à Bac +8
- > Projet I-Site FUTURE, Université nationale Gustave Eiffel au 1<sup>er</sup> janvier 2020, dédiée aux villes de demain

## **UNE SOLUTION ADAPTÉE À CHAQUE BESOIN**

**Porteurs de projets, lancez votre start-up !**

**L'Incubateur Descartes** aide à l'émergence et à l'accompagnement de vos projets scientifiques et technologiques.

**Postes de travail en open space • Hébergement de 6 à 36 mois**

**Jeunes entreprises, développez-vous !**

**La Pépinière d'entreprises innovantes** soutient la création, l'hébergement et le développement de votre jeune entreprise, par un ensemble de services et d'accompagnements dédiés.

**Bureaux de 20 à 100 m<sup>2</sup> • Hébergement jusqu'à 4 ans**

**TPE, installez-vous durablement !**

**L'Hôtel d'entreprises** favorise l'implantation pérenne de votre TPE en développement et vous fait bénéficier de services mutualisés.

**Bureaux de 25 à 100 m<sup>2</sup>**

## **UN ACCOMPAGNEMENT À FORTE VALEUR AJOUTÉE**

- > Coaching individuel ou collectif (échanges sur les feuilles de route projet, développement orienté client, business model design, appui à la préparation des dossiers de financement, mentorat...)
- > Ateliers thématiques mensuels (pactes d'actionnaires, design thinking, marketing digital, préparation à la levée de fonds privés "pitch deck"...)
- > Animations régulières : permanences, rencontres, conférences, petits-déjeuners, midworks...
- > Accès à un "talent pool" d'experts et de partenaires de la création, de l'innovation et du financement (dont l'équipe des conseillers spécialisés de l'Incubateur Descartes et de la CCI Seine-et-Marne)

## DES SERVICES PARTAGÉS

- > Accueil et standard téléphonique
- > Reprographie
- > Co-working
- > Espace détente et cafétéria
- > Parking sécurisé
- > Internet et téléphonie
- > Salles de réunion
- > Service postal
- > Espaces de stockage et de prototypage

## UNE OFFRE COMPLÉMENTAIRE ASSOCIÉE

### Concrétisez vos projets

#### Le Fablab Descartes

Atelier collaboratif de fabrication numérique, le Fablab Descartes met à votre disposition des machines (imprimantes 3D, découpe vinyle, découpe laser, fraiseuse numérique...) et des compétences techniques pour fabriquer vos idées – prototypage, formation, animation, personnalisation d'objets...

### Rencontrez les acteurs des villes de demain

#### L'Agence Descartes Développement

Avec son offre entreprises D-Cube Paris, Descartes Développement est votre interlocuteur privilégié pour accéder aux compétences et ressources du cluster ville durable, de l'information à la mise en réseau, en passant par la recherche de locaux.



---

## MAISON DE L'ENTREPRISE INNOVANTE

2 bis, rue Alfred Nobel  
Cité Descartes  
77420 Champs-sur-Marne  
Tél. : 01 60 37 79 00

20 minutes à l'Est de Paris  
Liaisons autoroutières (A4) et urbaines  
(RER A Noisy-Champs, bus ligne 213)



---

## COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS – VALLÉE DE LA MARNE

Contact commercial : Tél. 01 60 37 24 67 / [s.romeyer@agglo-pvm.fr](mailto:s.romeyer@agglo-pvm.fr)

Contact gestion : Tél. 01 60 37 79 01 / [v.bernard@agglo-pvm.fr](mailto:v.bernard@agglo-pvm.fr)

---

## PÉPINIÈRE DE LA CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE SEINE-ET-MARNE

Responsable Pépinière : Tél. 01 74 60 51 74 / [didier.poirier@seineetmarne.cci.fr](mailto:didier.poirier@seineetmarne.cci.fr)

Assistant Pépinière : Tél. 01 74 60 51 73 / [antony.dupire@seineetmarne.cci.fr](mailto:antony.dupire@seineetmarne.cci.fr)

---

## INCUBATEUR DESCARTES

Tél. 01 64 61 86 94 / [info@incubateur-descartes.com](mailto:info@incubateur-descartes.com)

---

## FABLAB DESCARTES

Tél. 01 60 05 27 69 / [contact@fablab-descartes.com](mailto:contact@fablab-descartes.com)

---

## DESCARTES DEVELOPPEMENT

Tél. 01 60 17 67 99 / [contact@descartesdeveloppement.fr](mailto:contact@descartesdeveloppement.fr)