

## RÉUNION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-VALLÉE DE LA MARNE

**LE JEUDI 06 JUIN 2019 A 18 H 30**

**A L'HÔTEL D'AGGLOMÉRATION - SALLE DU CONSEIL**

**5 COURS DE L'ARCHE GUÉDON - 77200 TORCY**

### **ORDRE DU JOUR**

Approbation du compte rendu du bureau communautaire du 21 mars 2019.

○ **Personnel :**

Mise à jour du tableau des effectifs – Budget principal.

Mise à jour du tableau des effectifs – Budget annexe Le Nautil.

Mise à jour du tableau des effectifs – Budget annexe assainissement secteur « Marne et Chantereine ».

Mise à jour du tableau des effectifs – Budget annexe Restaurant communautaire.

○ **Habitat :**

Octroi d'une garantie d'emprunt à 3F SEINE-ET-MARNE pour l'acquisition en VEFA de 25 logements locatifs sociaux (7 PLAI, 13 PLUS et 5 PLS) sise lot 5B ZAC des Coteaux à Torcy (B141L).

Octroi d'une garantie d'emprunt à 3F SEINE-ET-MARNE pour la construction de 12 logements locatifs sociaux (4 PLAI et 8 PLUS) sise ruelle des Processions à Courtry (B113L).

Octroi d'une garantie d'emprunt à 3F SEINE-ET-MARNE pour la construction de 43 logements locatifs sociaux (12 PLAI, 22 PLUS et 9 PLS) sise 5 rue du Général de Gaulle à Courtry (B110L).

Octroi d'une garantie d'emprunt à LE FOYER RÉMOIS pour l'acquisition en VEFA de 10 logements locatifs sociaux (3 PLAI, 4 PLUS et 3 PLS) sise résidence Central Park à Pontault-Combault.

Octroi d'une garantie d'emprunt à LE FOYER RÉMOIS pour l'acquisition en VEFA de 15 logements locatifs sociaux (4 PLAI, 7 PLUS et 4 PLS) sise résidence Central Square à Pontault-Combault.

Octroi d'une garantie d'emprunt à 3F RESIDENCES pour l'acquisition en VEFA de 284 logements locatifs sociaux pour étudiants et jeunes actifs (86 PLUS et 198 PLS) sise ZAC de la Maison Haute à Champs-sur-Marne.

Réitération des garanties d'emprunts à 1001 VIES HABITAT pour les avenants de réaménagement n°90450, 90398 et 90441.

Réitération des garanties d'emprunts à BATIGÈRE EN ILE-DE-FRANCE pour les avenants de réaménagement n°85046 et 85047.

Réitération des garanties d'emprunts à ESPACE HABITAT CONSTRUCTION pour les avenants de réaménagement n°85092 et 85120.

○ **Services publics locaux :**

✓ Tourisme :

Rapport d'activité 2018 de l'Office de Tourisme de Paris-Vallée de la Marne.

✓ Développement économique :

Compte rendu d'activité à la collectivité locale (CRACL) 2018 de la ZAC de la Régalle à Courtry.

✓ Aménagement secteur hors OIN :

Compte rendu annuel à la collectivité locale (CRACL) au 31 décembre 2018 de la ZAC Castermant à Chelles.

✓ Aménagement secteur OIN :

Compte rendu d'activité à la collectivité locale (CRACL) 2018 de la ZAC des Coteaux de la Marne à Torcy.

○ **Marché public :**

✓ Ressources financières :

Fourniture et livraison de titres-restaurant dématérialisés pour les agents de la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne - Autorisation donnée au Président à passer et signer le marché.



Proposition d'orientations qualitatives et des scénarios de développement du PLH.

Lancement de la démarche de labellisation Cit'ergie.

Examen de l'ordre du jour et des dossiers du Conseil communautaire du 20 juin 2019.